



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-2881/2017

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE  
I  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza S.A.T. PULA d.o.o. Donja Lomnica, II Deverićev odvojak 5, OIB: 35427492091, kojega zastupa stečajni upravitelj Mato Čičak iz Donje Lomnice II Deverićev odvojak 5, 27. studenog 2019.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku koji se vodi kod ovoga suda, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini, upisanih u:

a) k.o. Zadar, z.k. ul. 11269

- čkbr. 4422/47, stanovi – građevinski teren, površine 179 m<sup>2</sup>
- čkbr. 4422/59, stanovi – neplodno zemljište, površine 76 m<sup>2</sup>
- čkbr. 4422/62, stanovi – građevinski teren, površine 112 m<sup>2</sup>
- čkbr. 4422/63, zemljišta stanovi – ulica, površine 1722 m<sup>2</sup>

b) k.o. Zadar, z.k. ul. 13633

- čkbr. 4422/5, pašnjak, površine 904 m<sup>2</sup>

c) k.o. Zadar, z.k. ul. 13382

- čkbr. 4422/48, stanovi – građevinski teren, površine 7437 m<sup>2</sup>
- čkbr. 4422/64, stanovi – građev. teren i ulica, površine 942 m<sup>2</sup>
- čkbr. 4422/65, stanovi – građevinski teren, površine 50 m<sup>2</sup>,  
suvlasnički dio 8355/8429 (99,12%).

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se način i uvjeti prodaje nekretnina navedenih u st. I. izreke.

III. Prodaju nekretnina provest će Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

z a k l j u č i o j e

Ročište radi izjašnjenja stranka, založnih vjerovnika, sudionika u postupku i osoba koje imaju pravo prvokupa o nalazu i mišljenja ovlaštenog sudskog vještaka glede procjene vrijednosti predmetnih nekretnina zakazuje se za:

23. siječnja 2020. u 12,40 sati  
na Trgovačkom sudu u Zagrebu, Petrinjska 8  
sudnica 64/III (dvorišna zgrada).

Obrazloženje

Na prijedlog stečajnog upravitelja a temeljem članka 247. stavak 1., 2., 3. i 4. Stečajnog zakona Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17) riješeno je kao u izreci.

Zaključak je donesen temeljem odredbe čl. 92. st. 1. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13 – čl. 101. ZID ZPP, 93/14, 55/16 – odluka Ustavnog suda i 73/17) u svezi sa čl. 247. st. 1. SZ.

U Zagrebu, 27. studenog 2019.

S U D A C:  
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje dopuštena je žalba u roku osam dana, koja se podnosi ovome sudu u tri primjerka. Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. e-Oglasna ploča

2. Stečajnom upravitelju

*Razlučnim vjerovnicima:*

4. Družba za upravljanje terjatev bank d.d. Ljubljana, Slovenija, po pun.

Broj zapisa: **17891-b9bec**

Kontrolni broj: **01d8d-c71d4-ca44a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.